

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK NÔNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 4768 /TB-CCTHADS

Đắk Song, ngày 22 tháng 12 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG

CÔNG VĂN ĐẾN

Số 2811. Ngày 25/12/2023

khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 08/2018/QĐST-DS ngày 29 tháng 3 năm 2018; Bản án Quyết định số 01/2018/DSST ngày 03 tháng 01 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 524/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2018; Quyết định thi hành án số 518/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2018; Quyết định thi hành án số 416/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2018; Quyết định thi hành án số 372/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2018 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 6 năm 2019 của Chấp hành viên;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song, địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

#### Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất số phát hành BL 728184 cấp ngày 04/02/2013, cụ thể: thửa đất số 115, tờ bản đồ 05, diện tích 3.975m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất ở nông thôn 200m<sup>2</sup> + đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất (bao gồm cây trồng và vật kiến trúc), đất tọa lạc tại thôn Đắk Kual 2, xã Đắk N'drug, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Tổng giá khởi điểm của tài sản: 513.421.000 đồng (Năm trăm mười ba triệu bốn trăm hai mươi một nghìn đồng).

#### Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Từ ngày 25 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 27 tháng 12 năm 2023 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song, địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông (để đăng tải);
- Sở tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN  
  
Phan Thế Phụng